

Информация о ходе исполнения обязательств сторонами договора, заключенного между управляющей организацией и собственниками помещений в многоквартирном доме

по адресу: г. Новокузнецк, ул.Белана, 21 по состоянию на: 01.01.2019г.

Площадь жилых и нежилых помещений в МКД: 6 199,40 м²

Остаток денежных средств на 01.01.2018г.	Содержание и текущий ремонт жилья, тыс.руб.
	-94,079

Сведения об исполнении обязательств собственниками помещений по оплате жилищно-коммунальных услуг за 2018 год.

Вид услуги	Тариф, руб./ед. изм.	Начисление платежей			Получено денежных средств*			Задолженность за отчетный период			% сбора платежей за период
		Жилые помещения	Нежилые помещения	ИТОГО	Жилые помещения	Нежилые помещения	ИТОГО	Жилые помещения	Нежилые помещения	ИТОГО	
Жилищные услуги:		1406959,03	24000,00	1430959,03	1431548,78	24000,00	1455548,78	-24589,75	0,00	-24589,75	101,720
Содержание жилья		970033,75	24000,00	994033,75	990273,84	24000,00	1014273,84	-20240,09	0,00	-20240,09	102,040
Текущий ремонт жилья		390442,62		390442,62	383050,77		383050,77	7391,85		7391,85	98,110
Вывоз мусора		46482,66		46482,66	58224,17		58224,17	-11741,51		-11741,51	125,260
ОДН (хвс, гвс, эл.энергия)		97676,08		97676,08	94930,86		94930,86	2745,22		2745,22	97,190
ИТОГО:		1504635,11	24000,00	1528635,11	1526479,64	24000,00	1550479,64	-21844,53	0,00	-21844,53	101%
Доп.взносы на ремонт МКД		223138,80		223138,80	210025,50		210025,50	13113,30		13113,30	94%

*Поступившие денежные средства в счет оплаты жилищных услуг в первоочередном порядке направляются на оплату выполненных работ (оказанных услуг).

Выполненные работы (оказанные услуги) оплаченные с лицевого счета многоквартирного дома за 2018 год.

Вид выполненных работ (оказанных услуг)	Оплата с лицевого счета	Реквизиты документа приема-передачи выполненных работ (оказанных услуг)**
Жилищные услуги:		
Санитарное содержание (уборка внутридомовых помещений общего пользования и придомовой территории) и санитарное содержание мусоропровода (при наличии)	374 939,76	Акт приема-передачи выполненных работ по управлению и содержанию общего имущества МКД № ГОД/Бел.-21
Аварийно-диспетчерское обслуживание	197 760,86	Акт приема-передачи выполненных работ по управлению и содержанию общего имущества МКД № ГОД/Бел.-21
Вывоз и утилизация крупногабаритного мусора	43 858,63	Акт приема-передачи выполненных работ по управлению и содержанию общего имущества МКД № ГОД/Бел.-21
Дератизация подвальных помещений	9 354,82	Акт приема-передачи выполненных работ по управлению и содержанию общего имущества МКД № ГОД/Бел.-21
Начисление жилищно-коммунальных платежей	22 317,84	Акт приема-передачи выполненных работ по управлению и содержанию общего имущества МКД № ГОД/Бел.-21
Начисление коммунальных платежей ООО "ЖилКомЦентр"	10 229,02	Акт приема-передачи выполненных работ по управлению и содержанию общего имущества МКД № ГОД/Бел.-21
Работы (услуги) по управлению многоквартирным домом	112 271,15	Акт приема-передачи выполненных работ по управлению и содержанию общего имущества МКД № ГОД/Бел.-21
Работы и услуги по контролю за ТС элементов ОИ МКД	49 967,13	Акт приема-передачи выполненных работ по управлению и содержанию общего имущества МКД № ГОД/Бел.-21
Оплата ОДН (ХВС, ГВС, Эл.энергия)	186 737,27	Акт приема-передачи выполненных работ по управлению и содержанию общего имущества МКД № ГОД/Бел.-21
Аренда контейнеров ТКО	16 738,14	Акт приема-передачи выполненных работ по управлению и содержанию общего имущества МКД № ГОД/Бел.-21
Расходы на выплату вознаграждения Председателя совета МКД	128 948,11	Акт приема-передачи выполненных работ по управлению и содержанию общего имущества МКД № ГОД/Бел.-21
Сбор и вывоз ТКО	46 495,50	Акт приема-передачи выполненных работ по управлению и содержанию общего имущества МКД № ГОД/Бел.-21
Текущий ремонт МКД	298 025,09	Перечень выполненных работ по текущему ремонту, содержанию и благоустройству общего имущества МКД Бел.-21
Работы по содержанию и благоустройству МКД	3 937,20	
ИТОГО жилищные услуги:	1 501 580,52	

**Документы, приема-передачи выполненных работ (оказанных услуг) находятся 1 экземпляр в Управляющей организации и 2 экземпляра у Председателя Совета многоквартирного дома

ИТОГО остаток денежных средств на лицевом счёте МКД на отчетную дату:	-45,180
--	----------------

ИНФОРМАЦИЯ О ВЫПОЛНЕНИИ ОБЯЗАТЕЛЬСТВ ПО ДОП.РАБОТАМ:	ВЫПОЛНЕНИЕ	ОПЛАЧЕНО	ОСТАТОК
	217,844	210,026	-7,819

Приложения:

- 1.Акт приема-передачи выполненных работ по содержанию общего имущества МКД.
- 2.Перечень выполненных работ по ремонту общего имущества, срочных аварийных ремонтных работ и иных работ, выполненных по заявлению Председателя совета МКД.

Председатель совета МКД: _____